

Sanierung Bad Cannstatt 20 -Hallschlag-
"Stadtteile mit besonderem Entwicklungsbedarf - Die Soziale Stadt"

PG Räume- Zwischennutzung

am 4.08.09, 18 Uhr im Stadtteilbüro

Es waren vier Bürgerinnen und Bürger anwesend.

Stadt Stuttgart: Frau Bachir

Stadtteilmanagement: Frau Küchel

Ergebnisprotokoll

Eine Künstlergruppe mit dem Namen "Die Brücke", die Teil des Vereins "Impulse zur Integration" (russisch - deutsche Kulturverständigung) ist, hat Interesse an der Zwischennutzung der Räume der Hausmeisterwohnung im Haus Am Römerkastell 69. Die Gruppe besteht aus neun Mitgliedern (Kunstmaler, Fotografen, Dichter, Sänger). Sie möchten sich in den Räumlichkeiten etwa einmal in der Woche treffen, um zu malen, sich zu besprechen und Ausstellungen zu planen. Außerdem sollen in den Räumen auch Bilder gelagert werden.

Frau Bachir informiert über den Stand des Gebäudes Am Römerkastell 69 und über die städtischen Richtlinien zur Vermietung von städtischen Liegenschaften:

Nach Absprache mit dem Leiter des Liegenschaftsamtes Herrn Zügel werden die Räume der Hausmeisterwohnung zeitnah geräumt werden. Eine Zwischennutzung ist vom Liegenschaftsamt grundsätzlich nie gerne gesehen, da die Gefahr besteht, dass die Gruppen die Räume nicht mehr freimachen wollen, wenn es zum Neubau kommt. Frau Bachir hat dem Liegenschaftsamt versichert, dass die Gruppe im Fall eines Neubaus das Gebäude sofort räumen würde. Die anwesenden Bürgerinnen und Bürger, die Interesse an der Raumnutzung haben (Herr Sali und die Künstlergruppe "Die Brücke") bestätigen dies. Das Gebäude am Römerkastell 69 befindet sich im Eigentum der Stadt Stuttgart, daher müssen Verträge zur Zwischennutzung der Räume geschlossen werden. Die Räume können kostenlos zur Verfügung gestellt werden, die Höhe und Regelung der Nebenkosten muss noch geklärt werden.

Zu klären ist:

- ▶ ob der Vertrag mit dem Verein oder mit jedem einzelnen Mitglied geschlossen werden soll
- ▶ wie hoch die Nebenkosten sein werden
- ▶ was es mit dem Wasserschaden in der Hausmeisterwohnung auf sich hat
- ▶ wann die Künstlergruppe die Räume beziehen kann.

Die Künstlergruppe hat Interesse an einer Besichtigung der Räume bevor sie den Vertrag unterschreibt.

Verabredungen

Wer?	Was?	Bis wann?
Frau Bachir	Holt Informationen über Wasserschaden ein	zeitnah

Frau Bachir	Stellt die Höhe der Nebenkosten fest	zeitnah
Frau Bachir	Findet heraus, ob Vertrag mit Gruppe oder jedem einzelnen Mitglied geschlossen werden muss	zeitnah
Herr Sali	Stellt eine Liste mit Namen und Unterschriften der Künstlergruppenteilnehmer zusammen	zeitnah

Das nächste Treffen der PG Räume-Zwischennutzung wird rechtzeitig bekannt gegeben.